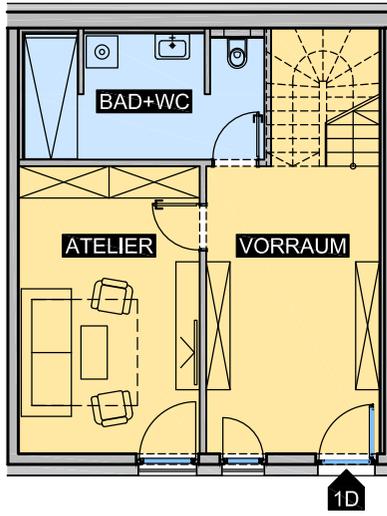
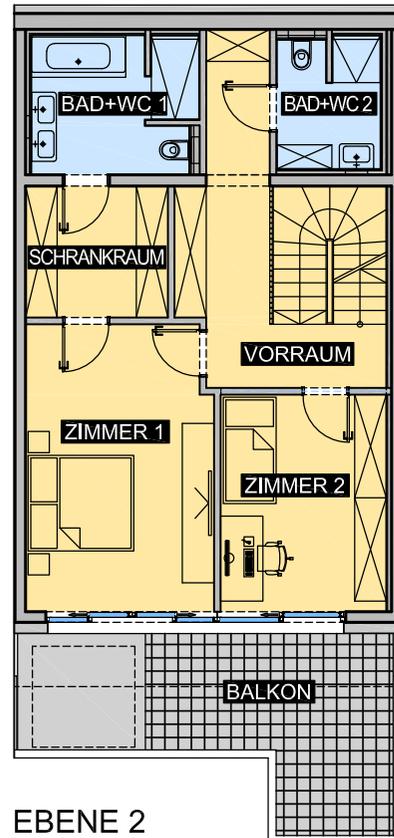
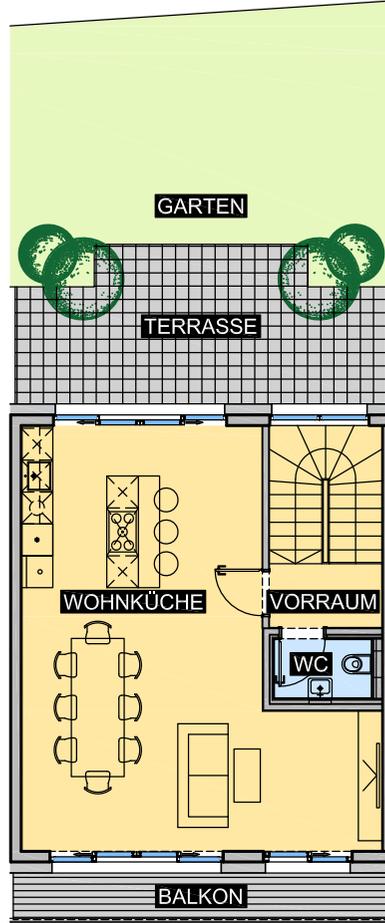


EBENE 1



EBENE 3



LENAUGASSE 34, 3400 KLOSTERNEUBURG

EBENE 1

- VORRAUM**
PARKETT
22.81 M2
- ATELIER**
PARKETT
18.56 M2
- BAD+WC**
FLIESEN
10.50 M2
- WOHNFLÄCHE** — 51.87 M2

EBENE 2

- VORRAUM**
PARKETT
12.42 M2
- ZIMMER 1**
PARKETT
18.95 M2
- SCHRANKRAUM**
PARKETT
6.68 M2
- BAD+WC 1**
FLIESEN
8.07 M2
- ZIMMER 2**
PARKETT
12.82 M2
- BAD+WC 2**
FLIESEN
4.85 M2
- WOHNFLÄCHE** — 63.79 M2
- BALKON**
FLIESEN
13.85 M2

EBENE 3

- VORRAUM**
PARKETT
2.57 M2
- WOHNKÜCHE**
PARKETT
42.55 M2
- WC**
FLIESEN
2.11 M2
- WOHNFLÄCHE** — 47.23 M2
- GARTEN**
34.03 M2
- TERRASSE**
FLIESEN
18.74 M2
- BALKON**
HOLZ
6.23 M2

WOHNFLÄCHE TOP 1D

162.89 M2

Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Notwendige bauliche Änderungen haben keinen Einfluss auf den vereinbarten Kaufpreis. Unverbindliche Plankopie, Irrtum oder Änderungen vorbehalten. Planungsstand 05. März 2024

