



### TOP 3

Vorraum	12,30 m <sup>2</sup>
Bad/WC	5,55 m <sup>2</sup>
Bad/WC	3,55 m <sup>2</sup>
Wohnküche	42,61 m <sup>2</sup>
Zimmer	15,29 m <sup>2</sup>
Zimmer	13,52 m <sup>2</sup>
Zimmer	17,65 m <sup>2</sup>
AR	1,53 m <sup>2</sup>
WC	1,67 m <sup>2</sup>

**WNFL Gesamt** 113,67 m<sup>2</sup>

Loggia 6,22 m<sup>2</sup>  
Balkon 1,43 m<sup>2</sup>

**FREIFL. Gesamt** 7,65 m<sup>2</sup>

Allgemeingarten mit Pool 140,74 m<sup>2</sup>



GESCHOSSPLAN M 1:1000



1. OBERGESCHOSS | TOP 3 | M 1:100

MASSE PRÜFEN, NATURMASSE NEHMEN! ALLE MASSE SIND ROHBAUMASSE UND NICHT ALS GRUNDLAGE FÜR DIE EINRICHTUNG ZU VERWENDEN!

**lad|a**  
LIFE AND DESIGN ARCHITECTS ZT  
Arch. Dipl.-Ing. Lada Cakar